



COPIA

COMUNE PONTE DI PIAVE
Provincia di Treviso

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 81 del 03/12/2019

OGGETTO:

APPROVAZIONE AVVISO ASTA PUBBLICA E SCHEMA DI CONTRATTO PER LOCAZIONE IMMOBILE AD USO AMBULATORIO MEDICO PEDIATRICO

L'anno duemiladiciannove addì tre del mese di Dicembre alle ore 21:15 presso la Residenza Municipale, per determinazione del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

Nome	Incarico	Presente	Assente
ROMA PAOLA	Sindaco	X	
PICCO STEFANO	Assessore	X	
MORO STEFANIA	Assessore	X	
BUSO MATTEO	Assessore		X
ZANOTTO GIOVANNA	Assessore	X	

Partecipa alla seduta la **Dott.ssa Domenica Maccarrone** - Segretario Comunale.

La Dott.ssa **ROMA PAOLA**, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che a Ponte di Piave l'attuale ed unico medico pediatra di libera scelta esercitante in ambito comunale, convenzionato con l'ULSS 2 Marca Trevigiana, cesserà la propria attività per pensionamento dal giorno 01.01.2020;

Considerato che tale medico pediatra garantisce un servizio essenziale per tutta la comunità;

Valutata l'opportunità che l'Amministrazione, nel limite delle proprie possibilità e competenze, agevoli il permanere del servizio medico di pediatria in ambito comunale;

Considerato altresì che il Comune di Ponte di Piave è proprietario di un immobile ad uso direzionale sito al piano terra del Residence Agorà in P.zza Sarajevo al n. 14/A, avente una superficie di circa 71 mq. ed adiacente agli uffici della locale sede dell'ULSS 2 Marca Trevigiana, attualmente non locato;

Ritenuto opportuno pertanto proporre in locazione tramite asta pubblica tale immobile rivolgendo l'invito ai medici pediatri convenzionati con il Servizio Sanitario che, dal giorno 1 gennaio 2020, intendessero ivi esercitare la propria attività;

Vista l'informativa del Responsabile Area Tecnica del 18.11.2019 che, in riferimento ai locali in questione, ha indicato come congruo un canone mensile massimo pari ad euro 400,00;

Ritenuto quindi di indicare quale base d'asta per il canone mensile sulla quale ricevere offerte in aumento un importo mensile di euro 350,00;

Visti:

- Lo schema di bando d'asta pubblica e di offerta aventi per oggetto la locazione del nominato immobile;
- Lo schema del conseguente contratto di locazione;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile espressi rispettivamente dal Responsabile dell'Area Tecnica e dal Responsabile dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Con votazione unanime espressa nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare lo schema di bando d'asta pubblica e di offerta nonché lo schema di contratto aventi per oggetto la locazione ad uso studio medico pediatrico dell'immobile sito al piano terra del Residence Agorà in P.zza Sarajevo, n. 14/A, con decorrenza eventuale dal 1 gennaio 2020;

2. di incaricare gli Uffici Comunali ad espletare i conseguenti atti tecnico amministrativi;

La presente deliberazione viene dichiarata, con votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n.

267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

F.to IL SINDACO
Paola Roma

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Domenica Maccarrone

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)

Regolarità Tecnica: Parere FAVOREVOLE

Li, 03/12/2019

F.to Il Responsabile del Servizio
ELLERO SIMONE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)

Regolarità Contabile: Parere FAVOREVOLE

Li, 03/12/2019

F.to Il Responsabile del Servizio
RAG. MARCASSA EDDO

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(art. 124 comma 1 e art. 125 D. Lgs. 267/2000)**

N. Reg. _____

Si certifica che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Si dà atto che dell'adozione del presente verbale viene data comunicazione, contestualmente alla pubblicazione, ai Capigruppo consiliari.

Addì,

F.to Il Segretario Comunale
Domenica Maccarrone

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D. Lgs. 267/2000)**

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione

E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs. N. 267/2000)

Li,

F. to Il Segretario Comunale
Domenica Maccarrone

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Ponte di Piave, li

Il Segretario Comunale
Domenica Maccarrone